

Palazzolo Acreide, Quattro regolamenti per la riqualificazione del centro storico



27 Ottobre 2014

Il Comune di Palazzolo si dota di strumenti finalizzati a dettare regole precise per gli interventi nel centro abitato e nel centro storico del paese. Ultimo in ordine di tempo è il Regolamento per i chioschi che è stato adottato di recente dal Consiglio comunale.

Il regolamento sui chioschi è stato approvato dopo quello sui “dehors” e sul Piano per il colore. Questo percorso si concluderà con il Piano particolareggiato del centro storico. Quest’ultimo è stato rivisitato dopo le

osservazioni dell’assessorato regionale al Territorio e Ambiente ed è in Sovrintendenza e al Genio civile in attesa del visto di competenza.

“Con l’adozione del Piano particolareggiato – afferma il sindaco Carlo Scibetta – troverà suo compimento il percorso avviato dall’ente e finalizzato a valorizzare e riqualificare il centro storico, seguendo le metodologie già adottate con l’intervento di recupero del quartiere Lenza Orologio”. Il regolamento dei chioschi disciplina l’attività di quelli già assegnati e individua nuove aree comunali nelle quali poter installarne di nuovi.

Queste sono state individuate nelle zone di espansione del centro abitato, come ad esempio in piazza Acre, al piazzale Palazzolesi in Australia, al piazzale restrostante l’ufficio postale, in prossimità degli impianti sportivi. Le nuove aree per chioschi verranno assegnate mediante avviso pubblico per un periodo di anni 10 e la concessione potrà essere rinnovata per una sola volta per altri 10 anni. Nei nuovi chioschi potranno essere manipolati e somministrati alimenti e bevande e/o venduti gadget e riviste, in base all’area in cui si trova.

“Questo regolamento – sottolinea Scibetta - è importante per diversi motivi detta regole certe per gli uffici comunali e il concessionario, disciplina le concessioni delle singole aree, subordinandole ad avviso pubblico, disciplina le tipologie di attività da potere svolgere, da’ indicazioni sui materiali utilizzabili per la realizzazione dei manufatti, privilegiando il legno”.

La durata della concessione è di 10 anni, rinnovabile per altri 10, consentirà al concessionario di ammortizzare le spese dell’investimento. In precedenza erano stati adottati il piano per i “dehors” e il piano del colore finalizzati anche questi a stabilire regole certe sulla conformità degli interventi sulle attività commerciali e anche sulle abitazioni.

Il regolamento sui dehors prevede e norma l'utilizzo di attrezzature quali sedie, tavoli, ombrelloni, tende, pedane, elementi di recinzione, strutture di copertura, elementi accessori aventi caratteristiche formali, materiche e cromatiche adeguate.



Palazzolo. Riqualficazione, “via libera” al regolamento chioschi

In provincia / Oriana Vella / 27 ottobre 2014 05:30 /



Regolamenti per riqualficare il centro storico , ma anche le altre aree abitate di Palazzolo. Se ne sta dotando il Comune. Ultimo in ordine di tempo è il regolamento per i chioschi, di recente approvato dal consiglio comunale. Il percorso si concluderà con il Piano particolareggiato del centro storico, rivisitato dopo le osservazioni dell'assessorato regionale al Territorio e Ambiente e attualmente in Soprintendenza e al Genio civile in attesa del necessario “visto”. “Con l'adozione del Piano particolareggiato – afferma il sindaco Carlo Scibetta – troverà suo compimento il percorso avviato dall'ente e finalizzato a valorizzare e riqualficare il centro storico, seguendo le metodologie già adottate con l'intervento di recupero del quartiere Lenza Orologio”. Il regolamento dei chioschi disciplina l'attività di quelli già assegnati e individua nuove aree comunali nelle quali poter installarne di nuovi. Si tratta delle zone di espansione del centro abitato, come piazza Acre, piazzale Palazzolesi in Australia, il piazzale restrostante l'ufficio postale. Le nuove aree per chioschi verranno assegnate mediante avviso pubblico per un periodo di anni 10 e la concessione potrà essere rinnovata per una sola volta per altri 10 anni.

Quattro regolamenti per riqualificare il centro storico di Palazzolo

Inviato da desk1 il 27 Ottobre, 2014 - 14:42



Le nuove aree per i chioschi verranno assegnate attraverso un bando. La durata della concessione sarà di 10 anni

Il Comune di Palazzolo si dota di strumenti finalizzati a dettare regole precise per gli interventi nel centro abitato e nel centro storico del paese. Ultimo in ordine di tempo è il Regolamento per i chioschi che è stato adottato di recente dal Consiglio comunale. Il regolamento sui chioschi è stato approvato dopo quello sui “dehors” e sul Piano per il colore. Questo percorso si concluderà con il Piano particolareggiato del centro storico. Quest’ultimo è stato rivisitato dopo le osservazioni dell’assessorato regionale al Territorio e Ambiente ed è in Sovrintendenza e al Genio civile in attesa del visto di competenza. “Con l’adozione del Piano particolareggiato – afferma il sindaco Carlo Scibetta – troverà suo compimento il percorso avviato dall’ente e finalizzato a valorizzare e riqualificare il centro storico, seguendo le metodologie già adottate con l’intervento di recupero del quartiere Lenza Orologio”. Il regolamento dei chioschi disciplina l’attività di quelli già assegnati e individua nuove aree comunali nelle quali poter installarne di nuovi. Queste sono state individuate nelle zone di espansione del centro abitato, come ad esempio in piazza Acre, al piazzale Palazzolesi in Australia, al piazzale retrostante l’ufficio postale, in prossimità degli impianti sportivi. Le nuove aree per chioschi verranno assegnate mediante avviso pubblico per un periodo di anni 10 e la concessione potrà essere rinnovata per una sola volta per altri 10 anni. Nei nuovi chioschi potranno essere manipolati e somministrati alimenti e bevande e/o venduti gadget e riviste, in base all’area in cui si trova. “Questo regolamento – sottolinea Scibetta - è importante per diversi motivi detta regole certe per gli uffici comunali e il concessionario, disciplina le concessioni delle singole aree, subordinandole ad avviso pubblico, disciplina le tipologie di attività da potere svolgere, da’ indicazioni sui materiali utilizzabili per la realizzazione dei manufatti, privilegiando il legno”. La durata della concessione è di 10 anni, rinnovabile per altri 10, consentirà al concessionario di ammortizzare le spese dell’investimento. In precedenza erano stati adottati il piano per i “dehors” e il piano del colore finalizzati anche questi a stabilire regole certe sulla conformità degli interventi sulle attività commerciali e anche sulle abitazioni. Il regolamento sui dehors prevede e norma l’utilizzo di attrezzature quali sedie, tavoli, ombrelloni, tende, pedane, elementi di recinzione, strutture di copertura, elementi accessori aventi caratteristiche formali, materiche e cromatiche adeguate.

IN AULA. Approvato pure il regolamento sui «dehors»

Palazzolo, sì al piano per il centro storico

PALAZZOLO

●●● Regolamento sui «dehors», sui chioschi e il piano del colore, ma anche il Piano particolareggiato del centro storico in via di adozione. Con questi provvedimenti il Comune di Palazzolo fissa alcune regole per il centro abitato e il centro storico, per evitare irregolarità e allo stesso tempo riqualificare i quartieri. L'ultimo provvedimento è quello sui chioschi approvato dal Consiglio comunale che individua le aree comunali nelle quali poter installare di nuovi: piazza Acre, piazzale Palazzolesi in Australia, piazzale restrostantel'ufficio postale, in prossimità degli impianti sportivi. Le nuove aree per chioschi verranno assegnate attraverso avviso pubblico per un periodo di 10 anni e la concessione potrà essere rinnovata per una sola volta. A buon punto è l'iter per il Piano particolareggiato del centro storico; rivisitato dopo le os-

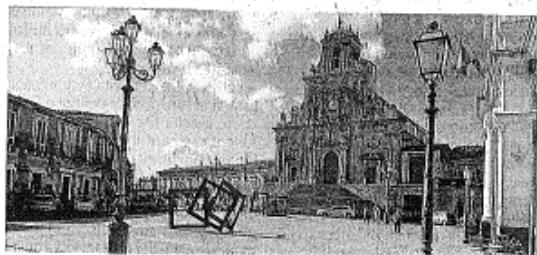
servazioni dell'assessorato regionale al Territorio e Ambiente ed è in Sovrintendenza e al Genio civile in attesa del visto di competenza. «Con l'adozione del Piano particolareggiato - afferma il sindaco Carlo Scibetta - troverà suo compimento il percorso avviato dall'ente e finalizzato a valorizzare e riqualificare il centro storico, seguendo le metodologie già adottate con l'intervento di recupero del quartiere Lenza Orologio». Prima del regolamento sui chioschi sono stati adottati quello sui «dehors» e sul colore che servono a stabilire regole certe sulla conformità degli interventi da avviare su attività commerciali e abitazioni. In particolare sono stabilite le regole sull'utilizzo di attrezzature come sedie, tavoli, ombrelloni, tende, pedane che possono essere installate purché abbiano determinate caratteristiche e siano adeguate ai luoghi. (*AGAR*)

VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO

Palazzolo, via libera al regolamento chioschi

PALAZZOLO. Nuove regole fungeranno da elemento guida per gli interventi nel centro abitato e storico del paese. Un percorso disciplinare avviato con il regolamento sui dehors e sul Piano di colore che prevedono entrambi l'osservanza di poche e semplici regole. Il primo rivolto all'arredo esterno degli esercizi commerciali, il secondo alle tinte destinate sui muri delle abitazioni, impongono una serie di norme basate su criteri di conformità per gli interventi su attività commerciali e abitazioni per il decoro e la valorizzazione dei luoghi soprattutto del centro storico.

«Ai commercianti e ai residenti - sottolinea il sindaco Scibetta - viene chiesto di utilizzare attrezzature quali sedie, tavoli, ombrelloni, pedane, strutture di copertura e quant'altro aventi caratteristiche formali, materiche e cro-



matiche adeguate».

Approvato di recente anche il regolamento per i chioschi che individua aree comunali in cui poterne installare di nuovi e nel contempo disciplina l'attività di quelli già esistenti. Gli spazi in-

dividuati in Piazza palazzolesi d'Australia, Piazza Acre e in prossimità degli impianti sportivi verranno assegnati mediante avviso pubblico per un periodo di 10 anni, rinnovabili poi per altri 10. Le piccole costruzioni fungeranno

da area di ristoro, quindi somministreranno bevande e alimenti, oppure si tratterà di piccole edicole fornite di riviste e gadget, a seconda dello spazio che andranno a occupare.

«Il regolamento - dice il sindaco - fornisce indicazioni precise per gli uffici comunali e disciplina le concessioni delle aree e le attività da svolgere».

Il percorso attuato si concluderà con il Piano particolareggiato del centro storico. Attualmente in Soprintendenza e al Genio civile in attesa del visto di competenza, è stato rivisitato dopo le osservazioni dell'assessorato regionale al Territorio e Ambiente. «Con l'adozione del Piano particolareggiato - aggiunge Scibetta - troverà compimento il percorso finalizzato alla valorizzazione del centro storico».

DANIELA CALIGIORE