

COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

(Provincia di Siracusa)

UFFICIO TECNICO

IV° SETTORE – “LAVORI PUBBLICI E SERVIZI”

RACCOMANDATA. A.R

Prot. n° 1784.

del 21/11/2013

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici e di riscaldamento.

CIG. Z040C6E0E6 - CUP.I13J13000300004.

ALLA DITTA

.....

1) Stazione Appaltante:

Comune di Palazzolo Acreide, Piazza del Popolo 1- 96010 (SR);

Recapiti telefonici: 0931.871111 – fax.0931.871304;

2) Procedura di Gara: Cottimo Fiduciario (art. 125 c.8 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. da esperirsi in esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n° 171 del 11/11/2013 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, comma 1, lettera a) del “Codice dei Contratti Pubblici”, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

OFFERTE ANOMALE:

ai sensi dell'art.86, comma 1, del decreto legislativo 163/2006, sono escluse le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dallo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la suddetta media.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci (art.19, comma 6 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12), in tal caso si applica l'art. 86 , comma 3 del “codice dei contratti pubblici”.

3) Luogo, descrizione, natura, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza, modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1 Luogo di esecuzione: Palazzolo Acreide.

3.2 Descrizione: *“Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici e di riscaldamento negli edifici comunali”*. CIG. Z040C6E0E6 - CUP.I13J13000300004

3.3 Importo complessivo dell'appalto:

L'importo complessivo dei lavori a base di gara è di euro 15.029,13 di cui euro 329,85 soggetto al ribasso d'asta;

3.4 Lavorazioni di cui si compone l'intervento: I lavori riconducibili alla Categoria OG11;

3.5 Finanziamento: Fondi del Bilancio Comunale;

3.6 Modalità di pagamento: secondo quanto previsto all'art. 12 del “Foglio patti e condizioni”, che fa parte dei documenti in visione alle ditte partecipanti e farà parte integrante del contratto d'appalto.

4) Requisiti di ordine generale:

I requisiti previsti sono determinati dagli art. 38, comma 1 e 39, commi 1 e 2 del “Codice” e dichiarati in sede di presentazione di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

5) Requisiti di ordine speciale per lavori di importo pari o inferiore ad euro 150.000,00:

I requisiti previsti sono determinati dall'art. 90 del “Regolamento degli appalti pubblici del D.P.R. 163/2006” e dichiarati in sede di presentazione di offerta con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

6) Durata dei lavori: mesi sei.

7) Responsabile del Procedimento:

Geom.Bascetta Michelangelo- IV Settore LL.PP. e Servizi;

8) Elaborati di gara allegati al presente:

- Moduli per autocertificazioni;

9) Modalità di presentazione delle offerte:

a) per partecipare al Cottimo fiduciario le imprese inviate dovranno far pervenire, un plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, entro e non oltre le ore 11,00 del 28/11/2013 , a pena di esclusione, i documenti indicati al seguente paragrafo 10);

b) si precisa che **a pena di esclusione** il plico deve essere sigillato, su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali, e quelli preincollati del fabbricante con ceralacca, sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa; sul

plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: **“Offerta per la gara del giorno 28/11/2013, relativa ai “Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti elettrici e di riscaldamento negli edifici comunali”. CIG. Z040C6E0E6 - CUP.I13J13000300004.**

c) il plico dovrà essere indirizzato al Comune di Palazzolo Acreide – Ufficio Tecnico Settore IV LL.PP. – Piazza del Popolo, 1 – 96010 Palazzolo Acreide (SR).

10) CELEBRAZIONE DELLA GARA:

a) possono presenziare alla celebrazione della gara i rappresentanti (o delegati) di tutte le imprese che hanno interesse;

b) la gara sarà esperita il 28/11/2013 alle ore 15,00 presso il IV Settore LL.PP. e Servizi sito in Piazza del Popolo 1;

11) Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammesse alla gara esclusivamente le imprese di cui all'art. 34 del D.Lgs 163/2006 del “Codice dei contratti Pubblici”;

12) Elenco dei documenti da presentare:

12.a) L'offerta di ribasso espressa in percentuale sul prezzo a base d'asta in cifre ed in lettere, con quattro cifre decimali dopo la virgola.

La predetta offerta, redatta su carta bollata (le offerte prive di bollo saranno trasmesse all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione) debitamente sottoscritta, deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, in apposita busta sigillata con ceralacca e controfirmata, su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli diagonali, laterali e quelli preincollati dal fabbricante, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.

12.b) Le dichiarazioni allegate alla presente lettera d'invito accompagnate dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità;

12.c) La cauzione provvisoria di euro 300,00, da prestare con le modalità di cui all'art. 75, commi 2 e 3 del “Codice”);

Tale cauzione può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee, della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione); il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA, che ne attesti il possesso, in corso di validità.

La cauzione provvisoria dovrà essere accompagnata, **pena di esclusione**, da un impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva di

cui all'art. 113 del "Codice", nel caso di aggiudicazione, e dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75 , commi 4 e5 del "Codice" e precisamente:

- La rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- Avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

AVVERTENZE

1) Per la partecipazione alla presente gara **dovranno essere utilizzati** i moduli appositamente predisposti ed allegati alla lettera d'invito e gli **stessi dovranno essere firmati** ed **apposto un timbro dell'Impresa, PENA LA ESCLUSIONE** ;

2) Ogni documentazione allegata in copia, deve essere presentata in osservanza al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000;

Palazzolo Acreide lì 18 /11/2013

IL DIRIG. IV SETTORE LL.PP. E SERVIZI
(*geom. Michelangelo Bascetta*)