



# COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

## Originale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero <u>163</u> del Registro	Oggetto: Quantità e qualità delle aree di cui alla L. n°865/'71 per il disposto del Decreto Legislativo n°267/2000 art. 172 co. 1 lett.C. <u>P.I.P.- Anno 2021.</u>
Data <u>23-10-2020</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Immediatamente Esecutiva

L'anno duemilaventi, il giorno ventitre del mese di Ottobre con inizio alle ore 10,25 in continuazione di seduta e a seguito di regolare convocazione, essendo presenti/assenti i Signori:

AMMINISTRATORE	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1. GALLO SALVATORE	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	
2. AIELLO MAURIZIO	Vicesindaco		<input checked="" type="checkbox"/>
3. MESSINA RICCARDO	Assessore		<input checked="" type="checkbox"/>
4. NIELI VINCENZO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	
5. SCOLLO GIOVANNA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	

si è riunita la GIUNTA COMUNALE,

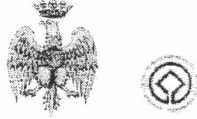
sotto la presidenza del Sindaco Dott. Salvatore GALLO, ovvero,

Vicesindaco, Sig. Maurizio AIELLO

Assiste il Segretario Generale dott.ssa Patrizia RAPPÀ

Vicesegretario, dott.ssa Maria MONEGLIA

Il Sindaco, constatato e fatto constatare il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.



# COMUNE DI PALAZZOLO ACREIDE

Provincia di Siracusa

5° Settore – Urbanistica, Espropri e Commercio

*Città Patrimonio dell'Umanità*

World Heritage List Unesco

**OGGETTO:** Quantità e qualità delle aree di cui alla L. n°865/71 per il disposto del decreto legislativo n.267/2000 art. 172 co.1 lett.C. **P.I.P. - ANNO 2021**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Visto** il disposto dell'art.172 del Testo Unico n.267/2000 che individua, quale allegato del bilancio di previsione, alla lettera "C" la delibera con la quale l'Ente verifica la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n.167/1962, n.865/1971 e n. 45/1978 che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

**Vista** la delibera n.58 del 21/11/08, con la quale il Consiglio Comunale ha adottato la variante alle prescrizioni esecutive del P.R.G. zona D1 Pantano in **P.I.P.**.

**Visto** che le aree artigianali da cedere in proprietà sono mq.10.884.

**Accertato**, da riscontri effettuati da atti di compravendita avvenuti negli ultimi anni, che il valore venale è di circa € 16,00 al mq..

**Vista** la legge finanziaria 2008 che ha adeguato la normativa in materia di espropri, prevedendo il calcolo delle indennità sul valore venale del bene;

**Considerato** che globalmente le aree sono mq. 10.884 di superficie e ammontano economicamente a circa € 174.144,00.

**Visto l'ORELL**

Per quanto sopra esposto,

## SI PROPONE

1) di accertare, che, ai sensi della L. 865/71 per disposto del decreto legislativo n.267/2000 art.172 co.1 lett.C:

- le aree da cedere in diritto di proprietà, sono mq. 10.884 di superficie, ed ammontano economicamente a € 174.144,00;

- il prezzo di cessione è stabilito in € 16,00 al mq.;

2) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Palazzolo A. 16.10.2020

Il Responsabile 5° Settore  
Dott. Santo Monaco